



¿Por qué Túnez?

Ing. Ibrahim Medini
Director FIPA-Túnez para España y Portugal
FIPA-Túnez - AEF
27 octubre 2020, Madrid

Pasó de 75 a 25 artículos –
Mejora de la Gobernanza para
aligerar los procesos administrativos

La ley de la inversión/ 1º abril 2017 ofrece las ventajas siguientes:

Libertad total de participación extranjera en el capital de las empresas offshore

Libre transferencia de fondos (beneficios, dividendos y activos) al extranjero

Reducción del número de autorizaciones y revisión de pliegos

Libre acceso a la propiedad de suelo no agrícola para la ejecución de proyectos de inversión



Trampolín de oportunidades para acceder al mercado tunecino

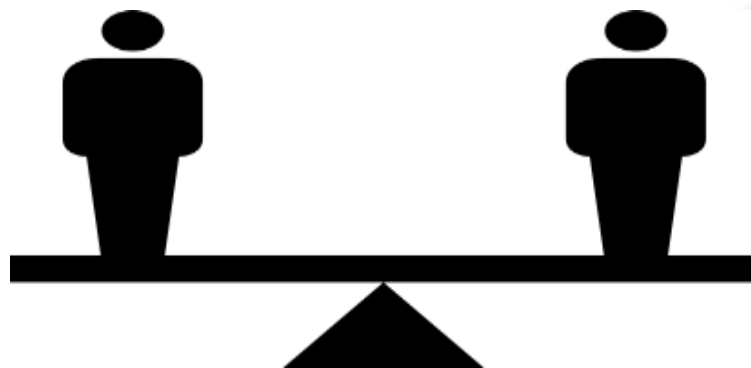


Los inversores extranjeros tienen el derecho de la posesión **de los inmuebles** para realizar sus inversiones



- Posibilidad **de contratar un 30% de profesionales extranjeros** hasta el **3º año** (a partir de la fecha de constitución de la empresa o fecha de inicio del ejercicio elegido). Esta tasa pasará al **10%** a partir del **4º año**.
- Posibilidad de reclutar **4 profesionales** en todos los casos.
- Y con la autorización del ministerio encargado del empleo.

Inversores tunecinos y extranjeros: Igualdad y Equidad



- Asegurar un tratamiento justo y equitativo a los inversores tunecinos y extranjeros en derechos y obligaciones **relativas a la inversión o en casos similares**
- La protección del inversor contra los riesgos no comerciales
- Garantizar **la propiedad industrial e intelectual**

- **Resolución de conflictos** amistosamente
- Reglamentos judiciales diversos



i. Entre el Estado tunecino y el inversor extranjero

- Utilizar la resolución judicial conforme a las convenciones internacionales
- Elegir libremente la estructura de arbitraje
- Recurrir a los tribunales tunecinos en caso de ausencia de acuerdos entre Túnez y el país inversor

ii. Entre el Estado tunecino y el inversor tunecino

- Recurrir en general a los tribunales tunecinos
- Recurrir excepcionalmentet a los acuerdos de arbitraje

Desarrollo regional

Primer Grupo

- Prima de inversión **15%** hasta un máximo de **1,5 MDT**
- Deducción total del **100%** de la base imponible durante **5 años** y del **10%** después
- Asunción de la contribución patronal durante **5 años**

Segundo Grupo

- Prima de inversión de **30%** hasta un máximo de **3 MDT**
- Deducción total del **100%** de la base imponible durante **10 años** y del **10%** después
- Asunción de la contribución patronal durante **10 años**

Proyectos de interés nacional



Coste de la inversión

> 50MDT

OU

Mínimo 500 empleos en 3 años

- Deducción total del **100%** de la base imponible sobre un período que puede alcanzar los **10 años**
- Prima de inversión de hasta un 1/3 del coste de la inversión con un límite máximo de hasta **30 MDT**,
- La toma a cargo por el Estado de los **trabajos de infraestructuras**

Estas primas serán concedidas por decreto gubernamental después de la aprobación del Consejo Superior de la inversión

SABE USTED QUE...

TÚNEZ, N°1 EN EL NORTE DE ÁFRICA



Competitividad de los Talentos

- *Global Talent
Competitiveness
Index 2018, INSEAD*



Ecosistema Emprendedor

- *Global
Entrepreneurship
Index 2018, GEDI*



Innovación

- *Bloomberg
Innovation
Index 2018,
Bloomberg*



Competitividad basada en el rendimiento industrial.

- *2018, UNIDO*



QUE ...

TÚNEZ es :

1 - 2 - 3

1^{er}

Exportador mundial de
dátiles



2^o

Exportador de
África en
productos
biológicos
(2016)



2^o

Productor de
componentes
automóviles en
África (2016)



3^o

Productor mundial de
aceite de oliva
(2015-2016)



Túnez es el único productor y exportador mundial de la **maltaise demi-sanguine**, o "reina de las naranjas"



QUE ...

TÚNEZ ocupa el **3^o** puesto mundial en términos de número de diplomas de tercer ciclo en ciencias, ingeniería, industria y construcción.

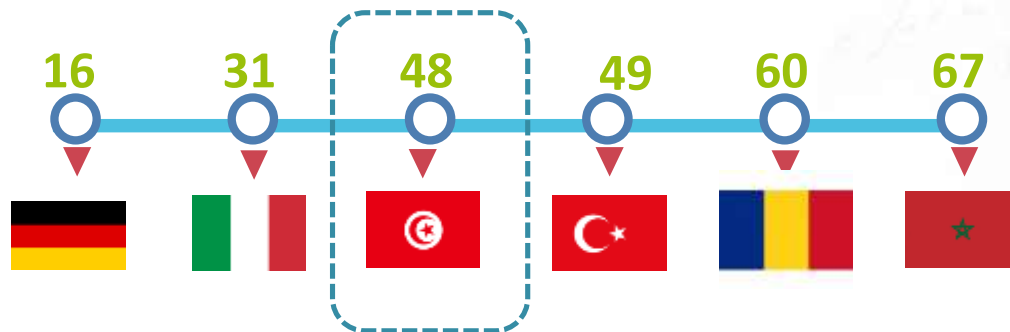
The Global Innovation Index, 2016



En 2015, TÚNEZ ha formado más de **9000** nuevos ingenieros

Ministerio de estudios superiores, 2015-2016

Disponibilidad de científicos y de ingenieros en el mercado laboral



Fuente : Global Competitiveness Report 2016-2017, WEF

QUE ...

3 455

Empresas extranjeras
de renombre mundial
implantadas en Túnez

**22 121
MTND**

**376 471
Empleos**

Cerca del **75%** de las empresas extranjeras
son totalmente exportadoras

Fuente : FIPA-Túnez, 2017

**FLUJO MEDIO POR AÑO
2 000 MTND**

El flujo de las IDE durante el año 2017 ha registrado
un alza del **12%** comparado con el año 2016

INVESTISSEMENTS EXTÉRIEURS EN **TUNISIE**

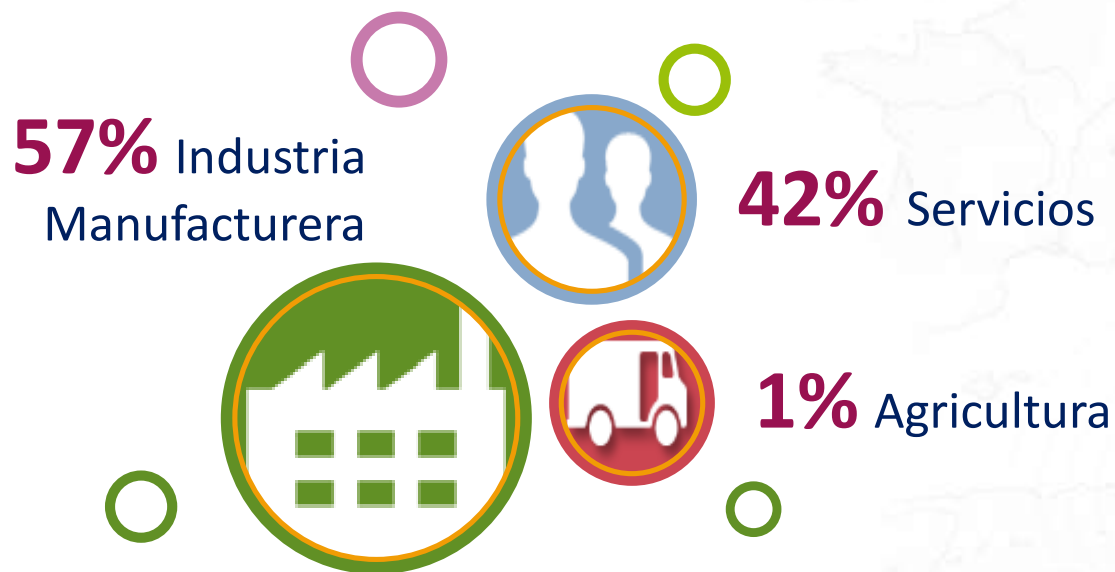
TOP 10 des Investissements Européens en **Tunisie**

Pays	Valeur Investissement (Million de dinars)	Nombre des entreprises	Emplois créés
France	7 413,922	1 413	143 416
Italie	3 448,422	867	64 662
Allemagne	2 846,895	268	69 573
Espagne	2 714,106	61	6 658
Pays-Bas	1 183,705	89	16 276
Portugal	1 018,781	42	2 799
Grande-Bretagne	882,519	88	18 534
Suisse	724,414	97	12 975
Belgique	431,656	202	17 721
Luxembourg	415,024	48	10 468

Source : Agence de Promotion de l'Investissement Extérieur - 2018

Hors énergie (Décembre 2018)

QUE ...



Fuente : FIPA-Túnez, 2017

- | Evolución de la estructura de las IDE en el sector manufacturero a favor de las industrias
- | IMEE, especialmente en la **Industria de los componentes del automóvil y la aeronáutica**

TÚNEZ, un vivero de talentos



- ✓ Sistema educativo eficiente
- ✓ Una cantera de graduados de alto potencial
- ✓ Competencias en I&D



Infraestructura visiblemente mejorada



9 Aeropuertos internacionales



7 Puertos marítimos de comercio y una terminal petrolera



**Red de carreteras de 20 000 km
Y de 360 km de autopistas por todo
el territorio nacional**



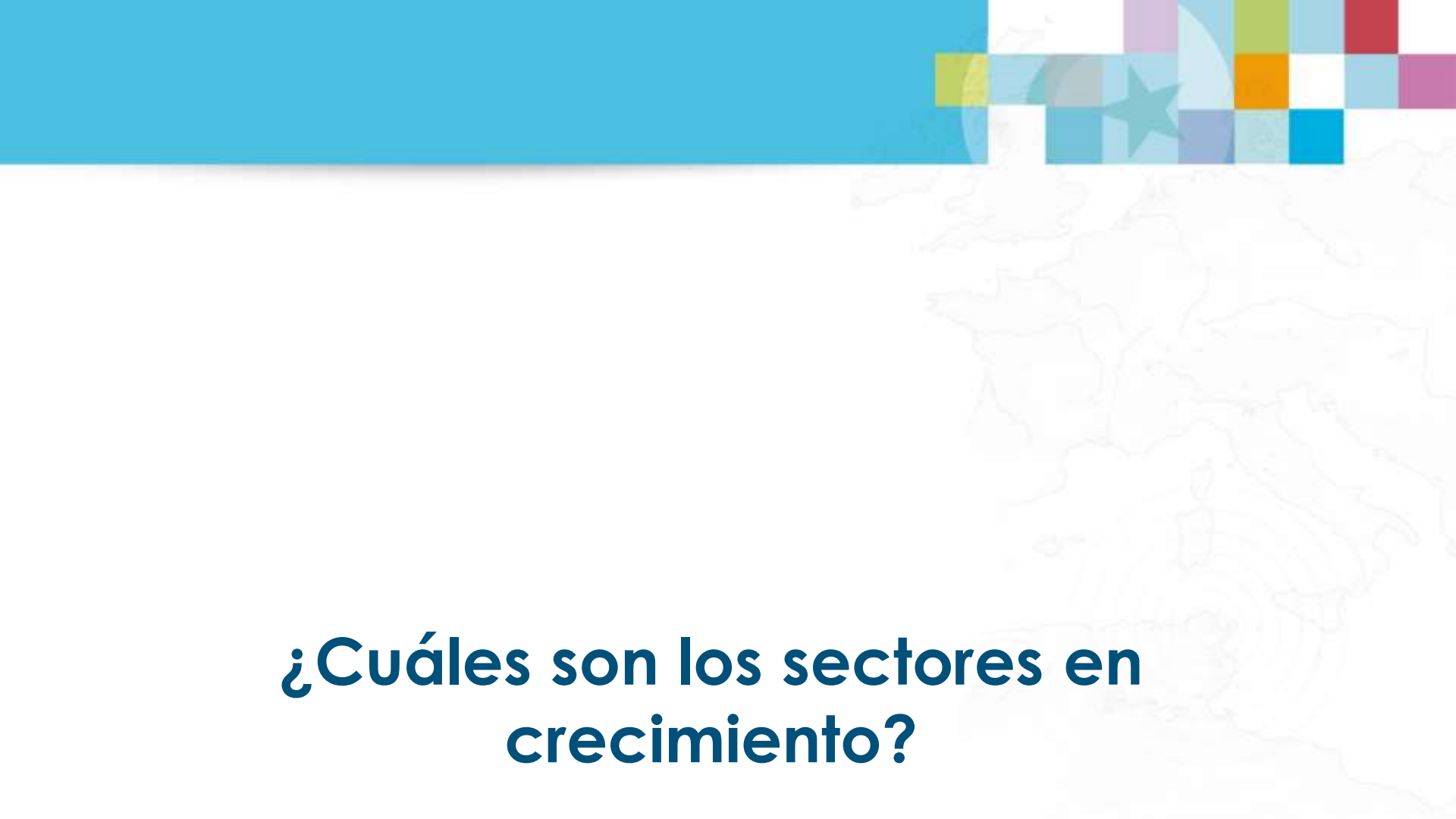
**Polos de competitividad en diversas
actividades**



**Más que 140 zonas industriales y 2
parques de actividades económicas**



**11 techparks con 3 in TIC y 18 parques
ciberneticos regionales en diversas
especialidades**



¿Cuáles son los sectores en crecimiento?



Los IMEE, una larga cadena de valores

1^{er} sector exportador

2^o productor de
componentes de
automóviles en África

7^o proveedor de la UE de
máquinaria eléctrica

ELÉCTRICA ELECTRÓNICA

TEJIDO
EMPRESARIAL

373
Entre las cuales 240
son extranjeras

Empleos

80 000

MECÁNICA

TEJIDO EMPRESARIAL

627
Entre las cuales 200
son extranjeras

Empleos

38 000

Conocer Túnez

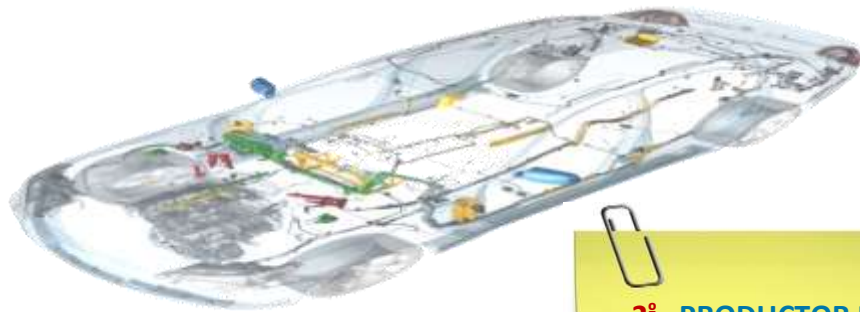
Costes de producción competitivos

Fabricación de componentes para los
sectores del automóvil y de la aeronáutica

Presencia de grandes fabricantes de
equipos



Túnez, un lugar de referencia para el sector de los componentes de automóviles



267 Empresas

134 Con participación extranjera

80 000 Empleos

Túnez es uno de los 10 primeros proveedores de Europa en sistemas de cableado eléctrico

2º PRODUCTOR EN
ÁFRICA

Puntos fuertes

- ✓ Presencia de grandes fabricantes de equipos
- ✓ Proximidad geográfica y plazos de entrega rápidos
- ✓ Mano de obra experimentada y dotada de una gran capacidad de adaptación
- ✓ Gran notoriedad sobre todo en Europa
- ✓ Disponibilidad de centros tecnológicos
- ✓ Asociación de fabricantes de equipamientos « TAA »





El gigante japonés de componentes de automóviles SUMITOMO acaba de elegir a Túnez para lanzar su nuevo proyecto de inversión,

La aeronáutica

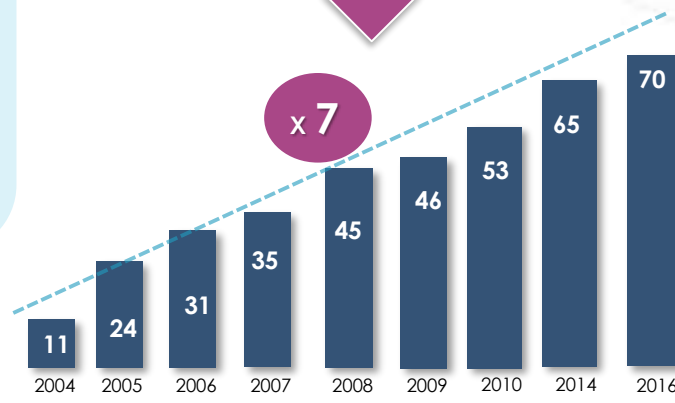
✓ Plataforma industrial integrada dedicada exclusivamente a la aeronáutica

✓ Una superficie de más de **200 hectáreas** de las cuales 20 hectáreas dedicadas al parque aeronáutico Stelia, filiale d'EADS / AIRBUS

Actividad con alto valor añadido

- ingeniería software / hardware
- Torneado y mecanizado de precisión
- La producción de sistemas aeronáuticos

Un aumento exponencial de las empresas



Ahora ; ± 80 empresas

Asociación de empresarios
« **GITAS** »

Oportunidades de inversión

- ✓ Piezas mecánicas con CN
- ✓ Corte y plegado chapistería
- ✓ Aero-estructura metálica y fuselaje
- ✓ Soldadura TIG
- ✓ Tratamiento de superficies para la aeronáutica



Industria Agroalimentaria

1^{er} exportador mundial de
dátiles



1^{er} exportador mundial de
aceite de oliva en el 2014



2^o exportador africano de
productos bio



TEJIDO
EMPRESARIAL

1 063
Entre las cuales 113
son extranjeras

EMPLEOS

70 000

Sinergia entre los centros de
investigación y las empresas

Producción BIO en pleno auge

Producción de calidad, sabor y gusto
naturales

Incentivos fiscales a favor del sector

Among the major groups that trusted TUNISIA:



Offshoring

Historial actual del Offshoring



BPO Voix / Données



ITO



R&D/ Knowledge



SECTOR EN PLENA EXPANSIÓN

- ✓ Una infraestructura de referencia mundial
- ✓ RH disponibles y cualificados
- ✓ Infraestructura de telefonía de referencia mundial

TÚNEZ DIGITAL 2018



Industria Farmacéutica

Historias de éxito

Un sector en crecimiento

Infraestructura sanitaria
eficiente

Tecnológicas innovadoras

Presencia de grandes
contratistas

Estructura de formación
médica y paramédica



Principales clientes de Túnez:

Suiza, Italia, Mauritania, Sénegal, Costa de Marfil,
Madagascar, Jordania, Yemen, Arabia Saudita,
Emiratos Árabes...

SECTOR TEXTIL, PILAR DE LA COMPETITIVIDAD EN TÚNEZ

Competitividad Internacional

TÚNEZ es :

6º

Proveedor de
Francia

9º

Proveedor de la
Unión Europea

El TEXTIL es :

2º

Sector
exportador



20% de las exportaciones totales
en 2017

SECTOR TEXTIL, PILAR DE LA COMPETITIVIDAD EN TÚNEZ

Stock de IDEs



Situación el 31 -12 -2017/ FIPA Túnez



Chantelle

ZARA

UNITED COLORS
OF BENETTON.

van Laack

GUESS

TED LAPIDUS
PARIS

MaxMara

NAFNAF

Y la lista es muy larga



SECTOR TEXTIL, EL PILAR DE LA COMPETITIVIDAD EN TÚNEZ

Enfoque sobre los nichos portadores del sector

Confección



Número de empresas extranjeras **861**
IDEs en MTND **826,784 MDT**
Número total de empleos **97 367**

Hilatura



Número de empresas extranjeras **10**
IDEs en MTND **155,144 MDT**
Número total de empleos **1452**

Tejeduría



Número de empresas extranjeras **20**
IDEs en MTND **97,047 MDT**
Número de empleos **3852**

Acabado mecánico



Número de empresas extranjeras **12**
IDEs en MTND **8,437 MDT**
Número de empleos **2022**

Calcetería



Número de empresas extranjeras **62**
IDEs en MTND **67,070 MDT**
Número de empleos **5094**

Bordados



Número de empresas extranjeras **27**
IDEs en MTND **10,337 MDT**
Número de empleos **938**

Nuevas oportunidades de inversión...

ENERGIAS RENOVABLES

MEDIO AMBIENTE : TRATAMIENTO DE RESIDUOS

TURISMO : MÉDICO, CULTURAL, DE RESIDENCIA ...

**SERVICIOS QUE SE PRESTAN A LAS EMPRESAS: SERVICIOS LOGÍSTICOS,
ASESORAMIENTO, FORMACIÓN**

**PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS: TELECOMUNICACIÓN, RED DE
CARRETERAS, FERROVIARIO**

SECTOR FINANCIERO

Cooperación Tuniso-Española



22 febrero 2019

61 empresas

**Línea de crédito
25 M €**

**1 524,747 IDE/2 714,106 Dínars
invertidos**

6 658 empleos

La empresa española SANLUCAR que fue seleccionada recientemente para recibir el premio Hannon por la promoción del Codesarrollo por parte de la Inversión Responsable en TÚNEZ de alcance significativo realizado a nivel regional,



Avances importantes en materia de inversión



Grandes pasos en el camino hacia la mejora del clima de negocios en Túnez

Nov 2017

1

**Inicio del
Programa de
Reforma del
Clima de negocios**



30 Oct 2018

2

**Túnez gana
8 puestos en el
ranking del Informe
Doing Business
después de la
implementación de
50 medidas
regulatorias y
administrativas**

Abril 2019

3

**Adopción de la
Ley Transversal
de Mejora
clima de inversión**



Doing Business 2020

- **Túnez pasa del puesto 63 al 19 en la categoría "starting your business",**

Y

- **Sabe que; 1- Túnez tiene muchos convenios con otras países del mundo (COMESA, Aghadir, CEDEAO, Túnez es un socio privilegiado de la UE...),**
 - 2- Túnez ha firmado 52 Convenios de doble imposición,**
 - 3- Túnez ha firmado 54 acuerdos bilaterales,**



la Ley Transversal de Mejora clima de inversión



Ley Transversal: Objetivos y Orientación Estratégicas

**Liberando sectores
económicos y
abordando los
obstáculos a los
que se enfrentan**

02

**Simplificación
de los
procedimientos
para la creación
y financiación
de las empresas**

04

01

**Facilitar
El partenariado
público-privado**

03

**Acelerar el
ritmo de
realización de
los proyectos.**

La Ley Transversal: Diez principales medidas efectivas

Lo que ha
cambiado

**Simplificación y
desburocratización.**

5 Medidas



1

Facilitar los procedimientos y reducir la burocracia en la creación de empresas

2

Reducir a 3 meses los plazos de cambio de vocación que a veces lleva años facilitando la inversión y brindando a los inversores una mayor claridad

3

Facilitar la inversión centralizando la toma de decisiones a nivel TIA "Tunisian Investment authority" para una respuesta más rápida a los inversores.

La Ley Transversal: Diez principales medidas efectivas

**Lo que ha
cambiado**

**Simplificación y
desburocratización.**

5 Medidas



4

Las filiales de empresas extranjeras establecidas en Túnez están exentas de la tarjeta comercial durante la distribución de productos fabricados en Túnez

5

Permitir que las compañías de time-share operen un tercio de las unidades de alojamiento en alojamientos regulares

La Ley Transversal: Diez principales medidas efectivas

6

Energía

1 Medida



Autorizar al grupo de empresas o de colectivos locales a producir electricidad a partir de energías renovables para fines de autoproducción.

7

Creación de empresas

1 Medida



Permitir a las personas jurídicas crear una sociedad unipersonal de responsabilidad limitada "SUARL" y confiar su gestión a un gerente

8

Simplificación de Procedimientos de

PPP

1 Medida



Permitir al titular de un contrato de partenariado entre el sector público y privado disfrutar de derechos de explotación con la concesión de una bonificación de ofertas espontáneas

La Ley Transversal: Diez principales medidas efectivas

Financiación de la empresas

2 Medidas



9

Bonificación del tipo de interés para los sectores productivos a través de toma a cargo del Estado de la diferencia entre las tasas de interés de los créditos de inversión y el tipo de medio monetario dentro de un límite de 3 puntos.

Efectivo del 1 enero 2019 al 31 diciembre 2020

10

Creación de un nuevo mecanismo de financiación: Fondo de los fondos



Poner en práctica la Ley de puesta en marcha, fomentar el ahorro y diversificar los medios de financiación.

Nuevos hitos en el camino de la reforma



Lanzamiento de una plataforma digital a favor del inversor

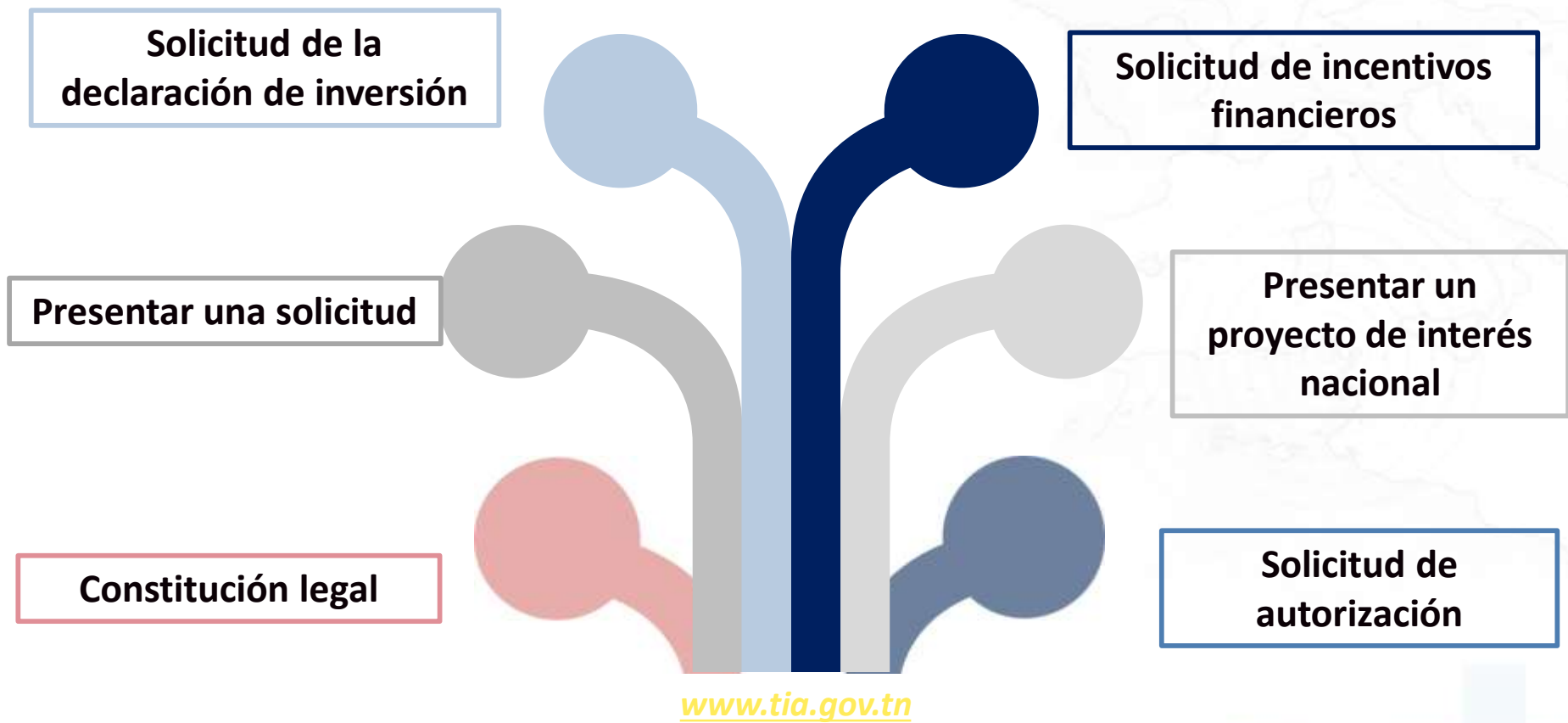


**Modernización y
Desarrollo de los
servicios ofrecidos
a los inversores**

*Lanzamiento el
20 Junio 2019*

Digitalización de procedimientos administrativos en beneficio de los inversores mediante el establecimiento de una plataforma electrónica común entre los distintos interesados para mejorar el clima de negocios y fortalecer la competitividad de Túnez

Seis servicios prestados al inversor

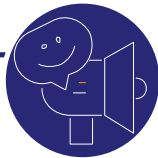


Creación de un solo interlocutor con los inversores

**Lanzamiento
01 Marzo 2018**

**Ventanilla
única**

**Creación de un
solo
interlocutor
con el inversor**



Facilitar y acelerar al máximo los pasos administrativos de los inversores en el momento de la creación de su empresa.

Realizar para usted los trámites administrativos relacionados con la constitución legal de la empresa y obtener las autorizaciones requeridas para las distintas etapas de la inversión.

La sociedad quedará constituida dentro de un plazo de 48 horas desde que se presenta la documentación



GRACIAS POR SU ATENCIÓN

www.investintunisia.tn



مشموم الياسمين التونسي

Jazmín de Túnez



FIPA-Túnez Para España y Portugal

fipa.madrid@investintunisia.es

**Sus preguntas
Son bienvenidas...**